

OBWIESZCZENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Zaniemyśl

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), stosownie do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam potencjalnych spadkobierców współwłaścicieli działki ozn. nr ewid. 139/3, położonej w miejscowości Lubonieczek, obręb geodezyjny Lubonieczek, gmina Zaniemyśl

o toczącym się postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego w ramach zabudowy zagrodowej jako jej uzupełnienie, na działce ozn. nr ewid. 157/2, położonej w miejscowości Lubonieczek, obręb geodezyjny Lubonieczek, gmina Zaniemyśl.**

Stosownie do przepisów art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) i art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), zawiadamiam Strony postępowania administracyjnego o przekazaniu do uzgodnień projektu decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, strony postępowania mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w Urzędzie Miasta i Gminy Zaniemyśl, ul. Średzka 9, Referat Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Obecność nie jest obowiązkowa.

Ponadto informuje się, iż zgodnie z art. 41 §1 i 2 k.p.a. w toku postępowania strony mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowy adres ma skutek prawny.

Strona zamieszkała za granicą lub mająca siedzibę za granicą, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju, jest obowiązana wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń.

Art. 53 [Postępowanie w sprawie wydania decyzji]

1c. W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Zaniemyśl dnia 24 czerwca 2025 r. oraz umieszczono na stronie internetowej Zaniemyśla w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Miasta i Gminy Zaniemyśl

(-) Grzegorz Grala