

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Zgodnie z art. 49a i 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 53 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) zawiadamiam o przekazaniu do uzgodnień projektu decyzji o warunkach zabudowy z wniosku:

***Firma IKS Sp. z o.o.***  
***ul. Czarnecka 1***  
***63-020 Zaniemyśl***

**Postępowanie administracyjne w sprawie:**

wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej oraz trzech budynków wielorodzinnych, na działce ozn. nr ewid. 238/2, położonej w miejscowości Lubonieczek, obręb geodezyjny Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl.**

Projekt decyzji o warunkach zabudowy podlega uzgodnieniu ze:

1. Starostą Średzkim,
2. Ministrem Klimatu i Środowiska,
3. Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego – Departament Środowiska,
4. Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu,
5. Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Środzie Wlkp.,
6. Dyrektorem Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie w Kole,
7. Zarządcą Dróg Gminnych w miejscu.

W związku z powyższym informuję, że strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów, materiałów i żądań w Urzędzie Miasta i Gminy Zaniemyśl, ul. Średzka 9, w poniedziałki od 8:00 do 16:00 oraz od wtorku do piątku od 7:00 do 15:00.

Ponadto nadmieniam, że zgodnie z treścią art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Zaniemyśl dnia 12 maja 2026 r. oraz umieszczono na stronie internetowej Zaniemyśla w Biuletynie Informacji Publicznej.**

***Burmistrz Miasta i Gminy Zaniemyśl***  
***( - ) Grzegorz Grala***

Sprawę prowadzi:

Marcin Baraniak

tel. 61 28 57 580, wew. 27