

WÓJT GMINY ZANIEMYŚL  
RI.6220.12.2020

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 82 i 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane oraz na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm).

**po rozpatrzeniu**

wniosku spółki PVE 79 Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 4/10, 82-236 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”.**

**i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko**

**Ustalam**

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”.**

**i jednocześnie:**

**I. Określam:**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Na podstawie analizy przedłożonego raportu ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki ewidencyjnej nr 13/1, położonej w obrębie Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie. Łączna powierzchnia powyższej działki

ewidencyjnej wynosi 22,67 ha, z czego pod planowane przedsięwzięcie zajęte będzie ok. 6 ha. Obszar przedsięwzięcia stanowią grunty orne (ok. 6,49 ha), trwałe użytki zielone – łąki (ok. 14,48 ha) oraz niewielkie fragmenty starorzeczy, rowy melioracyjne i zadrzewienia o łącznej powierzchni ok. 1,7 ha. Z obszaru przeznaczonego pod budowę farmy fotowoltaicznej został wyłączony teren łąk, skupiska zadrzewień oraz teren, na którym obowiązują zapisy Uchwały Nr XXVI/229/05 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego korytarza gazociągu wysokiego cienienia DN250 – odcinek w gminie Zaniemyśl, na gruntach miejscowości: Kępa Wielka, Zwola, Zaniemyśl, Jezioro Wielkie (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 28, poz. 706). Z zainwestowania wyłączono korytarz gazociągu wraz z zachowaniem strefy wyłączonej z zabudowy – 15 m od osi gazociągu. Wnioskodawca dopuszcza możliwość realizacji planowanej inwestycji etapami, przy założeniu, że każdy etap może mieć różną moc, ale sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 16 MW. W ramach budowy przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej planuje się montaż: do 64 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 224 sztuk inwerterów, do 16 sztuk oddziałowych stacji transformatorowych oraz do 16 sztuk magazynów energii. Montaż paneli będzie miał miejsce na specjalnej konstrukcji wsporczej, której stelaże osadzone będą bezpośrednio w gruncie, poprzez wbijanie z możliwością dodatkowego kotwienia. Całkowita wysokość zastosowanej konstrukcji wyniesie do 5 m. Przewody elektryczne wewnątrz farmy fotowoltaicznej zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Powierzchnia pod panelami pozostanie obszarem powierzchni biologicznie czynnej, a cały teren elektrowni fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w elementy infrastruktury służące do monitoringu pracy instalacji. Na terenie farmy powstaną wewnętrzne drogi technologiczne oraz plac montażowy, które zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia.

**2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji, lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia
  1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 16 MW przeznaczyć do 6 ha gruntów położonych w obrębie działki ewidencyjnej nr 13/1, położonej w obrębie Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki.
  2. Przedsięwzięcie zrealizować w północno-wschodniej części działki nr ewid. 13/1, obręb Kępa Wielka, wewnątrz obszaru, o następujących punktach załamania granic w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-1992:

<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>472887,5072</b>	374950,4972
<b>472869,5155</b>	374962,1388
<b>472827,1822</b>	374967,4305
<b>472735,1072</b>	374990,7138
<b>472680,0739</b>	375028,8138
<b>472589,0572</b>	375125,1222
<b>472480,0489</b>	375089,1388
<b>472400,6739</b>	375047,8638
<b>472414,4322</b>	374993,8888
<b>472438,7739</b>	374980,1305
<b>472496,9822</b>	374978,0138
<b>472559,4239</b>	374943,0888
<b>472557,3072</b>	374924,0388
<b>472533,7573</b>	374911,4764
<b>472573,1822</b>	374809,7388
<b>472887,5072</b>	374950,4972

3. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez użycia detergentów. Do silniejszych zabrudzeń dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska.
6. Prace budowlane oraz eksploatację sprzętu ciężkiego na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
7. Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
8. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, należy wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
  - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
  - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,

- podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem,
  - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
9. Prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych, placu montażowego, ogrodzenia oraz montaż konstrukcji wsporczych należy wykonać od 1 sierpnia do 15 grudnia.
  10. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
  11. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
  12. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
  13. Stacje kontenerowe i kontenerowe magazyny energii oraz ogrodzenie wykonać w odcieniach szarości lub zieleni.
  14. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować chemicznych środków ochrony roślin.
  15. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni na etapie eksploatacji prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
  16. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
  17. Na etapie realizacji przedsięwzięcia prowadzić nadzór przyrodniczy, obejmujący w szczególności: kontrolę terenu przed rozpoczęciem poszczególnych etapów prac pod kątem występowania gatunków chronionych, identyfikację zagrożeń dla tych gatunków w wyniku realizacji planowanych prac oraz podejmowanie na bieżąco działań zapobiegających tym zagrożeniom, w szczególności poprzez modyfikację sposobu prowadzenia prac, dostosowanie terminów prowadzenia prac, stosowanie tymczasowych płotków herpetologicznych.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10 i 14 i 18.**

Wnioskodawca winien uwzględnić rozwiązania, jakie przedstawiono w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a także istotnych warunki wskazanych w ust. 1 pkt. 2 decyzji;

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

**5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Przedsięwzięcie nie oddziałuje transgranicznie.

**II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**

**III. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

IV. Przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o pozwoleniu na budowę nie jest konieczne, pod warunkiem, iż zmiany nie ulegną założenia projektowe przedstawione w postępowaniu przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które mogłyby zmienić oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

**V. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porównawczej.**

**Uzasadnienie**

W dniu 29 kwietnia 2020 r. (data wpływu do Urzędu 07 maja 2020 r.) do Wójta Gminy Zaniemyśl wpłynął wniosek spółki PVE 79 Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 4/10, 82-236 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”.

Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia (zwana dalej k.i.p) w trzech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, wypis z rejestru gruntów dla działki objętej wnioskiem oraz wypisy obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

W dniu 14 maja 2020 r. na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), wezwano inwestora do uzupełnienia braków formalnych we

wniosku. W związku z otrzymanym wezwaniem Inwestor w dniu 1 czerwca 2020 r. (data wpływu do Urzędu 5 czerwca 2020 r.) wystąpił z prośbą o wydłużenie terminu uzupełnienia wniosku do dnia 30 czerwca 2020 r. oraz pismem z dnia 30 czerwca 2020 r. (data wpływu do Urzędu 1 lipca 2020 r.) poprosił o wydłużenie termin do dnia 7 lipca 2020 r.

W związku z nieuzupełnieniem na podstawie wezwania w określonym terminie braków formalnych w złożonym wniosku, pozostawiono sprawę bez rozpoznania. Następnie w dniu 24 sierpnia 2020 r. (data wpływu do Urzędu dnia 25 sierpnia 2020 r.) Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o przełożenie dokumentacji z poprzedniej procedury dotyczącej postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie dotyczącej przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”, składając nowy wniosek.

Następnie na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt. 2 i pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Zaniemyśl pismem z dnia 03 września 2020 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wlkp. o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 9 września 2020 r. (data wpływu do Urzędu 10 września 2020 r.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Wlkp. wyraził opinię sanitarną pismem nr ON-NS.9011.40.2020, o możliwości odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Poznaniu opinią z dnia 14 września 2020 r. (data wpływu do Urzędu 15 września 2020 r.), znak PO.ZZŚ.4.435.574m.1.2020.MDB, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, ponadto organ wskazał, że „Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, proponowane do zastosowania rozwiązania i technologie podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1304.2020.MM.2 z dnia 16 września 2020 r. (data wpływu do Urzędu 17 września 2020 r.) wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia, w nawiązaniu do przedmiotowego wezwania Inwestor przedłużył termin

uzupełnienia karty do dnia 30 października 2020 r. ze względu na konieczność opracowania stosownych danych. W dniu 09 października 2020 r. (data wpływu do Urzędu 20 października 2020 r. ) Inwestor uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia o brakujące informacje.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1304.2020.MM.3 z dnia 3 listopada 2020 r. (data wpływu do Urzędu 4 listopada 2020 r.), z uwagi na przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego oraz trwający stan epidemii COVID – 19 poinformował Wójta Gminy Zaniemyśl, że sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj. do dnia 10 listopada 2020 r. po czym dnia 16 listopada 2020 r. (data wpływu do urzędu 16 listopada 2020 r.), pismem nr WOO-IV.4220.1304.2020.MM.4 uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”, określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien spełnić wymagania określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem nr RI.OŚ.6220.12.2020 z dnia 26 listopada 2020 r. Wójt Gminy Zaniemyśl postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, ustalając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, oraz zawiesił postępowanie wszczęte na wniosek spółki PVE 79 Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 4/10, 82-236 Bydgoszcz, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko. Postanowienia zostały przesłane do organów opiniujących oraz uzgadniających. W dniu 5 listopada 2021 r. (data wpływu do Urzędu 8 listopada 2021 r.) Wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w związku z powyższym w dniu 16 listopada 2021 r. postanowieniem nr RI.OŚ.6220.12.2020 Wójt Gminy Zaniemyśl odwiesił zawieszony postępowanie administracyjne z wniosku firmy PVE 79 Sp. z o.o. ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa (adres spółki został zmieniony).

W dniu 01 grudnia 2021 r. pismem nr RI.OŚ.6220.12.2020 przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiskowo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie” w dniach od 1 grudnia 2021 r. do 30 grudnia 2021 r. wszyscy zainteresowani mogli zapoznać się z dokumentacją sprawy, wyłożoną do wglądu w biurze podawczym Urzędu Gminy w Zaniemyślu, ponadto Informacja została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy. Ponadto zawiadomiono o wszczęciu strony postępowania.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 2 i art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, Wójt Gminy Zaniemyśl zwrócił się z prośbą o wyrażenie

opinii do realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl”.

W dniu 09 grudnia 2021 r. (data wpływu do Urzędu 10 grudnia 2021 r.), nawiązując do wystąpienia Wójta Gminy Zaniemyśl, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu zwróciła się o przesłanie dokumentów w sprawie niniejszego postępowania tj: kopia wniosku z dnia 24.08.2020 r., kopia postanowienia Wójta Gminy Zaniemyśl stwierdzająca obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz informację dot. potwierdzenia informacji zawartych w raporcie odnośnie planowanego i faktycznego sposobu zagospodarowania i wykorzystania terenów, otaczających planowane przedsięwzięcie oraz o wyjaśnienie do którego rodzaju terenów, o których mowa w załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r. poz. 112), należą tereny sąsiadujące z terenami wymienionymi w ww. rozporządzeniu i wymagające ochrony akustycznej, dokumenty zostały przekazane Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 15 grudnia 2021 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu w dniu 13 grudnia 2021 r. (data wpływu do Urzędu 14 grudnia 2021 r.) znak pismem nr PO.ZZŚ.4.4360.25.2021.MDB.1 poinformował Wójta Gminy Zaniemyśl, iż 14 września 2020 r. wydał opinię w przedmiotowej sprawie, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Wielkopolskiej pismem nr ON-NS.9011.87.2021 z dnia 28 grudnia 2021 r. poinformował Wójta Gminy Zaniemyśl, iż wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ( pismem z dnia 9 września 2020 r. znak ON-NS.9011.40.2020), oraz że podtrzymuje swoje stanowisko w tej sprawie.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-I.4221.276.2021.ES.2 z dnia 4 stycznia 2022 r. (data wpływu do Urzędu 5 stycznia 2022 r.), zawiadomił Wójta Gminy Zaniemyśl, że ze względu na skomplikowany charakter sprawy i trwającą analizę dokumentów, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym tj: do 4 lutego 2022 r. , po czym w dniu 31 stycznia 2022 r. Dyrektor wystosował pismo, iż raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wymaga uzupełnienia, w nawiązaniu do przedmiotowego pisma Wójt Gminy Zaniemyśl w dniu 8 lutego 2022 r. wystąpił do Inwestora z prośbą o uzupełnienie raportu w zakresie wskazanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. W odpowiedzi na ww. pismo firma PVE 79 Sp. z o.o. wystąpiła o przedłużenie terminu uzupełnienia raportu do dnia 30 lipca 2022 r., prośbę swa motywując koniecznością wykonania inwentaryzacji przyrodniczej. W odpowiedzi na złożony wniosek, Wójt Gminy Zaniemyśl wyraził zgodę na przedłużenie terminu uzupełnienia do dnia 30 lipca 2022 r. oraz kolejnym pismem do dnia 30 września 2022 r. oraz do dnia 18 listopada 2022 r.

W dniu 5 października 2022 r. zawiadomiono strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do dnia 30 grudnia 2022 r.



Następnie dnia 15 listopada 2022 r. (data wpływu do Urzędu 18 listopada 2022 r.) Inwestor przekazał uzupełnienie raportu o oddziaływaniu na środowisko, które zostało przesłane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w dniu 21 listopada 2022 r.

W dniu 26 stycznia 2023 r. (data wpływu do Urzędu 26 stycznia 2023 r.), Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska ponownie wezwał Inwestora o uzupełnienie raportu, pismem z dnia 27 stycznia 2023 r. Wójt Gminy Zaniemyśl wezwał Inwestora o uzupełnieniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W nawiązaniu do pisma Wnioskodawca przekazał Wójtowi Gminy Zaniemyśl uzupełnienie raportu, które zostało wysłane do Dyrektora Regionalnego dnia 8 marca 2023 r. Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy i konieczności przeanalizowania uzupełnienia raportu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 12 maja 2023 r.

Postanowieniem z dnia 9 maja 2023 r. (data wpływu do urzędu 9 maja 2023 r.), znak WOO-I.4221.276.2023.ES.7 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu odmówił uzgodnienia w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 13/1 obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl” w uzasadnieniu zaznaczył, iż ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zaplanowano budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 13/1 obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl. Moc planowanej elektrowni miała wynosić do 16 MW. Z raportu wynika, iż elektrownia posadowiona miała być na obszarze do 17,55 ha działki o powierzchni ok. 22,67 ha. Z obszaru zagospodarowania wyłączono zbiorniki wodne, zadrzewienia oraz zakrzewienia, a także tereny leśne, które stanowią lokalne korytarze migracji oraz fragment działki o nr ewid. 13/1 obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr XXVI/229/05 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego korytarza gazociągu wysokiego ciśnienia DN250 - odcinek w gminie Zaniemyśl, na gruntach miejscowości: Kępa Wielka, Zwola, Zaniemyśl, Łękno i Jezioro Wielkie (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 28, poz. 706). Z raportu wynika, że wnioskodawca dopuszczał realizację przedsięwzięcia w 16 etapach lub jako jedną instalację. Przedsięwzięcie zakładało zainstalowanie do 4 000 szt. paneli fotowoltaicznych na 1 MW, tj. do 64 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji, umieszczonych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Wnioskodawca dopuszczał zaprojektowanie do 224 szt. inwerterów (do 14 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy), do 16 stacji transformatorowych i do 16 szt. magazynów energii. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na obszary Natura 2000 zaprezentowana w zgromadzonej dokumentacji, tj. raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Mularski M. Bydgoszcz listopad 2021 r.) oraz aneksach z 15 listopada 2022 r. i 24 lutego 2023 r. uniemożliwia wykluczenie znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na siedliska przyrodnicze, będące przedmiotem ochrony specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012. W przedstawionych materiałach pominięto fakt występowania w miejscu

realizacji przedsięwzięcia siedlisk przyrodniczych przez co niewłaściwie oceniono możliwość oddziaływania na przedmioty ochrony i nie zaproponowano żadnych rozwiązań ograniczających ten wpływ. Przedsięwzięcie realizowane będzie w dolinie rzeki Warty (w odległości ok. 200 m od rzeki), na terenie położonym w specjalnym obszarze ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012, w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017. Najbliższa strefa ochrony ostoi, miejsca rozrodu i regularnego przebywania (utworzona wokół gniazda bielika (*Haliaeetus albicilla*) znajduje się w odległości 100 m. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 marca 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 (Dz. U. z 2017 r. poz. 981) przedmiotami ochrony specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 jest 10 typów siedlisk przyrodniczych: 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*, 3270 Zalewane muliste brzegi rzek z roślinnością *Chenopodion rubri* p.p. i *Bidention* p.p., 6120 Ciepłolubne, śródlądowe murawy napiaskowe (*Koelerion glaucae*), 6440 Łąki selernicowe (*Cnidion dubii*), 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylin alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*), 6510 Niżowe i górskie ś 1wieże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*), 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (*Galio-Carpinetum*, *Tilio-Carpinetum*), 9190 Kwaśne dąbrowy (*Quercion robori-petraeae*), 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (*Salicetum albo-fragilis*, *Populetum albae*, *Alnenion glutinoso-incanae*) i olsy źródliskowe i 91F0 Łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (*Ficario-Ulmetum*), osiem gatunków zwierząt: boleń (*Aspius aspius*), bóbr europejski (*Castor fiber*), koza (*Cobitis taenia*), kozioróg dębosz (*Cerambyx cerdo*), pachnica dębowa (*Osmoderma eremita*), piskorz (*Misgurnus fossilis*), wydra (*Lutra lutra*), trzepla zielona (*Ophiogomphus cecilia*) oraz jeden gatunek rośliny – starodub łąkowy (*Angelica palustris*). Dla obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych – zarządzenie nr 2/13 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 24 lipca 2013 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Rogalińska Dolina Warty PLH300012 (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 4757).

Działka o nr ewid. 13/1, o powierzchni ok. 22,67 ha, w znacznej części stanowi użytki zielone (14,48 ha), w części grunt orny (6,49 ha), w części fragmenty starorzeczy, rowy melioracyjne i zadrzewienia (o łącznej powierzchni ok. 1,7 ha). Z zainwestowania przewiduje się wyłączenie terenów innych niż użytki zielone i grunty orne. W otoczeniu działki dominują użytki zielone, a od zachodu i północy, teren inwestycji otaczają starorzecza. Z przedstawionej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na gruncie ornym prowadzono uprawę rzepaku, natomiast użytki zielone na większości powierzchni nawiązują do żyznych łąk na świeżych glebach mineralnych *Arrhenatheretalia elatioris*, a na mniejszych powierzchniach do psammofilnych muraw suchych i ubogich siedlisk niewapiennych z rzędu *Corynephorretalia canescentis*. Autorzy raportu nie wykazali w miejscu realizacji przedsięwzięcia siedlisk przyrodniczych. Z załączonej dokumentacji fotograficznej oraz przedstawionego wykazu roślinności wynika, że stwierdzone łąki na świeżych glebach mineralnych *Arrhenatheretalia elatioris*, stanowią siedlisko 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*), którego gatunki charakterystyczne takie jak: dzwonek rozpierzchły, jastrun właściwy, koniczyna drobnogłówkowa, konietlica

łąkowa, kminek zwyczajny, kostrzewa czerwona, kozibród łąkowy, owsica omszona, przytulia pospolita skalnica ziarenkowata, stokłosa miękka, szelężnik mniejszy, szelężnik większy, szelężnik włośchaty, skrzyp polny, świetlik łąkowy odnotowano w spisie roślinności. Z kolei psammofilne murawy z rzędu Corynophoretalia canescentis, z dużym prawdopodobieństwem stanowią siedlisko przyrodnicze 6120 Ciepłolubne, śródładowe murawy napiaskowe (Koelerion glaucae). Pomimo wezwań do uzupełnienia raportu, nie przedstawiono żadnych konkretnych informacji pozwalających jednoznacznie określić miejsca występowania płatów siedlisk przyrodniczych oraz ocenić ich przybliżonej powierzchni. Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym zakresie, umniejsza walory miejsca realizacji przedsięwzięcia, a główne konkluzje są zbyt ogólne i częściowo niezgodne ze stanem faktycznym, przede wszystkim nie uwzględniają obecności siedlisk przyrodniczych w miejscu realizacji prac.

Przy braku szczegółowych informacji na temat występowania siedlisk przyrodniczych należy założyć, że większość obszaru użytków zielonych stanowi siedlisko przyrodnicze 6510 lub 6120. Przedsięwzięcie zrealizowane będzie na powierzchni ok. 13 ha użytków zielonych. Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie, w trakcie prac nastąpi usunięcie części szaty roślinnej związanej z przekształceniami terenu i zmieni się sposób gospodarowania gruntem. Dodatkowo, zmianie ulegną warunki siedliskowe, przede wszystkim spowodowane ograniczeniem dostępu światła. W dostępnej literaturze nie ma danych dotyczących wpływu farm fotowoltaicznych na siedliska przyrodnicze 6510 i 6120 wskutek zacinienia znacznej ich powierzchni oraz dostosowania sposobów gospodarowania do potrzeb wynikających z funkcjonowania farmy. Założyć jednak należy, że oddziaływania te spowodują pogorszenie stanu ochrony siedlisk. Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (dostępnym na stronie <https://crfop.gdos.gov.pl>) przedmiotem ochrony obszaru Rogalińska Dolina Warty PLH300012 jest 0,01 ha siedliska 6120 i 241,96 ha siedliska 6510. Zatem na podstawie przedstawionych w dokumentacji informacji należy uznać, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie dotyczyć więcej niż 1% zasobów siedlisk w obszarze, a zatem oddziaływanie to może znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000 Rogalińska Dolina Warty PLH300012.

W związku z powyższym, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu odmówić uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), informując, że jeżeli przemawiają za tym konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym, i wobec braku rozwiązań alternatywnych, właściwy miejscowo Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, może zezwolić na realizację planu lub działań, mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000 lub obszary znajdujące się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 3 pkt 1, zapewniając wykonanie kompensacji przyrodniczej niezbędnej do zapewnienia spójności i właściwego funkcjonowania sieci obszarów Natura 2000. W powyższym przypadku jednak, przesłanki określone w wyżej cytowanym artykule, nie mają zastosowania.

W związku z powyższym Inwestor zwrócił się z prośbą o zawieszenie postępowania, motywując to koniecznością wykonania dodatkowych badań i analiz, w związku ze złożonym

wnioskiem Wójt Gminy Zaniemyśl poprosił, o przedłożenie uzasadnienia czy zawieszono postępowanie w przedmiotowej sprawie nie zagraża interesowi społecznemu. W dniu 16 czerwca 2023 r. (data wpływu do Urzędu 21 czerwca 2023 r.) w odpowiedzi na ww. pismo inwestor poinformował, że zawieszono postępowanie podyktowane jest koniecznością przeprowadzenia dodatkowych badań i analiz w zakresie przyrody oraz możliwości inwestycyjnych na przedmiotowym terenie, powyższe podyktowane było wydanym postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 9 maja 2023 r. odmawiającym uzgodnienia przedmiotowej inwestycji po przeprowadzeniu dodatkowych badań Inwestor postanowił o wyłączeniu terenów cennych przyrodniczo obszaru Natura 2000 i skoryguje inwestycje do terenów użytkowanych rolniczo, w związku z powyższym postanowiono zawiesić postępowanie dnia 13 lipca 2020 r. Postanowieniem nr RI.6220.12.2020 wszczęte na wniosek spółki PVE 79 Sp. z o. o. ul. Taneczna 18, 02-829 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 24 sierpnia 2023 r. Postanowieniem nr RI.OŚ.6220.12.2020 Wójt Gminy Zaniemyśl podjął na wniosek strony zawieszono postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Zawieszenie postępowania zgodnie z wnioskiem inwestora, w świetle wyżej wskazanych okoliczności, nie powodowało zagrożenia dla interesu społecznego, który powinien uwzględniać przede wszystkim interes związany ochroną środowiska. „Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowi rozbudowaną procedurę wymagającą precyzyjnego ustalenia stanu faktycznego”. Uzupełnienie dokumentacji przez inwestora we wskazanym zakresie stanowiło podstawę zabezpieczenia interesu społecznego poprzez zapewnienie możliwości kompleksowej oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor na podstawie ponownej inwentaryzacji botanicznej postanowił ograniczyć inwestycję wyłącznie do terenów pól uprawnych z pominięciem występujących na terenie działki łąk i stwierdzonych siedlisk. Ponadto inwestor załączył do pisma o podjęcie postępowania ujednolicony raport o oddziaływaniu na środowisko, który zostanie przesłany do uzgodnienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu odrębnym pismem. W odpowiedzi na przesłane pismo Regionalny Dyrektor w dniu 26 września 2023 r. (data wpływu do Urzędu 26 września 2023 r.) wystąpił z prośbą o przedstawienie oświadczenia autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 oraz przedstawienie informacji na temat sposobu zagospodarowania terenów położonych w otoczeniu przedsięwzięcia, odpowiedź Wójta w te sprawie została przesłana 30 października 2023 r. oraz 7 listopada 2023 r.

W dniu 23 listopada 2023 r. (data wpływu do Urzędu 24 listopada 2023 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowił uzgodnić w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedsięwzięcia pn: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 13/1 obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl” określając warunki realizacji przedsięwzięcia o których mowa w sentencji przedmiotowej decyzji.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki ewidencyjnej nr 13/1, położonej w obrębie Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie. Łączna powierzchnia powyższej działki ewidencyjnej wynosi 22,67 ha, z czego pod planowane przedsięwzięcie zajęte będzie ok. 6 ha. Obszar przedsięwzięcia stanowią grunty orne (ok. 6,49 ha), trwałe użytki zielone – łąki (ok. 14,48 ha) oraz niewielkie fragmenty starorzeczy, rowy melioracyjne i zadrzewienia o łącznej powierzchni ok. 1,7 ha.

### **Mając powyższe na uwadze organ zważył, co następuje:**

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy, w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia właściwym organem do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Zaniemyśl.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Ponadto Wójt Gminy Zaniemyśl, działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1049 ze zm.) poinformował społeczeństwo, o możliwości ponownego zapoznania się z raportem i jego uzupełnieniami, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 13/1 obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl” oraz możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy w Zaniemyślu w terminie od 1 grudnia 2023 r. do 30 grudnia 2023 r. włącznie, w wyznaczonym przez Wójta Gminy terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Następnie na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, z późn. zm.), zawiadamiano strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do materiałów zgromadzonych w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

We wskazanym w zawiadomieniu terminie, strony nie skorzystały z przysługującego im prawa. Zgodnie z art. 80 ust. 1 ustawy, jeżeli była przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych

uwarunkowaniach biorąc pod uwagę: wyniki uzgodnień i opinii, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy; ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko; wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa, wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.

Z obszaru przeznaczanego pod budowę farmy fotowoltaicznej został wyłączony teren łąk, skupiska zadrzewień oraz teren, na którym obowiązują zapisy Uchwały Nr XXVI/229/05 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego korytarza gazociągu wysokiego cienia DN250 – odcinek w gminie Zaniemyśl, na gruntach miejscowości: Kępa Wielka, Zwola, Zaniemyśl, Jezioro Wielkie (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 28, poz. 706). Z zainwestowania wyłączono korytarz gazociągu wraz z zachowaniem strefy wyłączonej z zabudowy – 15 m od osi gazociągu. Wnioskodawca dopuszcza możliwość realizacji planowanej inwestycji etapami, przy założeniu, że każdy etap może mieć różną moc, ale sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 16 MW. W ramach budowy przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej planuje się montaż: do 64 000 sztuk paneli fotowoltaicznych, do 224 sztuk inwerterów, do 16 sztuk oddziałowych stacji transformatorowych oraz do 16 sztuk magazynów energii. Montaż paneli będzie miał miejsce na specjalnej konstrukcji wsporczej, której stelaże osadzone będą bezpośrednio w gruncie, poprzez wbijanie z możliwością dodatkowego kotwienia. Całkowita wysokość zastosowanej konstrukcji wyniesie do 5 m. Przewody elektryczne wewnątrz farmy fotowoltaicznej zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Powierzchnia pod panelami pozostanie obszarem powierzchni biologicznie czynnej, a cały teren elektrowni fotowoltaicznej zostanie ogrodzony i wyposażony w elementy infrastruktury służące do monitoringu pracy instalacji. Na terenie farmy powstaną wewnętrzne drogi technologiczne oraz plac montażowy, które zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia.

Na terenie inwestycji, zarówno w fazie realizacji, eksploatacji jak i likwidacji przedsięwzięcia, nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn budowlanych poruszających się po terenie inwestycji. Emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych oraz konserwacyjnych. Biorąc pod uwagę przedstawioną w raporcie analizę rodzaju i wielkości emisji w zakresie oddziaływania inwestycji na stan powietrza stwierdzono, że ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia, nie będzie ono stanowiło zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie jego realizacji. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845), a w związku z tym, spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją instalacjami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będzie maksymalnie 224 szt. inwerterów o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 65 dB każdy, 16 szt. stacji transformatorowych o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 77 dB każda oraz 16 szt. magazynów energii o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 77 dB każdy. Ponadto źródłem hałasu będzie ruch pojazdów, który będzie występować sporadycznie. Z raportu nie wynika, aby projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych miały być wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. Nie planuje się zwiększenia sprawności przez zastosowanie technologii z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać w sposób naturalny, dzięki obiegowi powietrza atmosferycznego.

Najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, wskazany w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) uznano zabudowę zagrodową znajdującą się w odległości ok. 270 m na zachód od planowanej inwestycji. W przedstawionej dokumentacji przeanalizowano oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska. Mając na względzie rodzaj i cechy planowanego przedsięwzięcia, jego skalę oraz lokalizację względem terenów wymagających ochrony akustycznej, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Z dokumentacji wynika, że prace budowlane oraz ruch pojazdów na tym etapie zostaną ograniczone do pory dnia, tj. godz. 6:00 do 22:00. Powyższe wskazano zatem w warunkach niniejszego postanowienia.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady. W przedłożonym raporcie wnioskodawca przedstawił zestawienie rodzajów i szacunkowej masy wytwarzanych odpadów, a także metody i miejsce ich czasowego magazynowania. Wszystkie odpady zbierane i magazynowane selektywnie będą przekazywane podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, w pierwszej kolejności do odzysku, a w przypadku kiedy nie będzie takiej możliwości, do unieszkodliwiania. Wnioskodawca nie przewiduje na etapie eksploatacji przedsięwzięcia gromadzenia odpadów na terenie farmy fotowoltaicznej, będą one niezwłocznie przekazywane uprawnionym podmiotom. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587

z późn. zm.), wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Z raportu wynika, że przyjęty sposób postępowania z odpadami zabezpiecza środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami.

Uwzględniając informację zawartą w raporcie, że niezależnie od rodzaju zastosowanych transformatorów, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed możliwym zanieczyszczeniem, wnioskodawca wyposaży projektowane kontenerowe stacje transformatorowe w zabezpieczające misy olejowe, powyższe rozwiązanie znalazło odzwierciedlenie w warunkach postanowienia. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszego postanowienia, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 Pradolina Warszawsko-Berlińska. Z przedstawionych dokumentów wynika, że w pobliżu zamierzenia nie występują ujęcia wód podziemnych a obszar inwestycji położony jest poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. W odległości ok. 200 m na południe od granic działki ewidencyjnej na której realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie biegnie koryto rzeki Warta. Na powierzchni działki znajdują się niewielkie fragmenty starorzeczy oraz rowy melioracyjne. Wnioskodawca oświadczył, że realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z niszczeniem lub przekształcaniem zbiorników wodnych oraz rowów melioracyjnych. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi, wymagane prace budowlane zrealizowane zostaną pod nadzorem odpowiedniej spółki wodnej. W przypadku uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, wnioskodawca dokona zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie przystąpi do naprawy uszkodzonego odcinka.

Eksplatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana instalacja fotowoltaiczna należy do obiektów bezobsługowych, w związku z tym do prawidłowego funkcjonowania elektrowni słonecznej nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Niniejszym postanowieniem dopuszczono możliwość stosowania środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe na obszarze elektrowni nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować do gruntu, w obrębie przedmiotowego terenu. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszego postanowienia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w specjalnym obszarze ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 oraz w odległości ok. 0,1 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w korytarzu ekologicznym Dolina Warty KPnC-22A, wyznaczonym w opracowaniu: Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład



Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011. W odległości ok. 0,2 km od granic przedsięwzięcia znajduje się strefa ochrony ostoi, miejsca rozrodu i regularnego przebywania, utworzona wokół gniazda bielika *Haliaeetus albicilla*.

Na potrzeby raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Milewski K. Bydgoszcz, sierpień 2023) wykonano inwentaryzację siedlisk przyrodniczych i flory oraz inwentaryzację fauny. Ze zgromadzonych materiałów wynika, że miejsce realizacji przedsięwzięcia w wariantcie przewidzianym do realizacji stanowi grunt orny, na którym prowadzona jest uprawa żyta. W części zachodniej i południowej działki 13/1 stwierdzono występowanie siedlisk przyrodniczych: 6120 Ciepłolubne, śródlądowe murawy napiaskowe (*Koelerion glaucae*) i 6510 Nizowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion elatioris*) oraz licznie występujących kocanek piaszkowych *Helichrysum arenarium*. Od północy działka sąsiaduje ze starorzeczami stanowiącymi siedliska przyrodnicze 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*. Przedsięwzięcie nie będzie ingerować w płaty wyżej wymienionych siedlisk przyrodniczych. Nie stwierdzono też, by miejsce realizacji przedsięwzięcia stanowiło cenne siedlisko chronionych gatunków zwierząt. Na gruncie ornym przewidzianym do zabudowy, nie stwierdzono chronionych bezkręgowców, płazów i gadów, a spośród ptaków odnotowano możliwe gniazdowanie skowronka i pliszki żółtej, a więc gatunków licznych i szeroko rozpowszechnionych. Znacznie większe walory faunistyczne występują na terenach w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, szczególnie w obrębie starorzeczy i zadrzewień. W starorzeczach tych odnotowano liczne godowiska płazów, w tym kumaka nizinnego. Na terenach przyległych odnotowano gniazdowanie rzadszych gatunków ptaków: gąsiorka, przepiórki, pokląskwy. Ponadto w odległości ok. 0,2 km od obszaru znajduje się strefa ochrony wyznaczona wokół funkcjonującego gniazda bielika. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie bezpośrednio ingerować w powyższe obszary cenne dla fauny, a określone warunki realizacji ograniczają negatywne oddziaływania na etapie realizacji. Ze względu na charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczących oddziaływań na faunę i ich siedliska występujące w sąsiedztwie miejsca realizacji na etapie eksploatacji. Pola uprawne nie stanowią optymalnych żerowisk bielika, a skala uszczuplenia zasobów pól uprawnych w ich rewirze nie będzie znacząca. Należy również wskazać, że obszar ten po zrealizowaniu przedsięwzięcia dla części gatunków, będzie nadal mógł pełnić funkcje odpowiedniego siedliska rozrodczego i żerowiska, a ograniczenie intensywnej gospodarki rolnej może mieć korzystny wpływ na jakość starorzeczy znajdujących się w sąsiedztwie i jakość siedlisk zwierząt w nich występujących.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 marca 2017 r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 (Dz. U. z 2017 r. poz. 981) przedmiotami ochrony specjalnego obszaru ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 jest 10 typów siedlisk przyrodniczych: 3150 Starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z *Nymphaeion*, *Potamion*, 3270 Zalewane muliste brzegi rzek z roślinnością *Chenopodium rubri* p.p. i *Bidention* p.p., 6120 Ciepłolubne, śródlądowe murawy napiaskowe (*Koelerion glaucae*), 6440 Łąki selernicowe (*Cnidion dubii*), 6430 Ziołorośla górskie (*Adenostylyon alliariae*) i ziołorośla nadrzeczne (*Convolvuletalia sepium*), 6510 Nizowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (*Arrhenatherion*

elatoris), 9170 Grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny (Galio-Carpinetum, Tilio-Carpinetum), 9190 Kwaśne dąbrowy (Quercion robori-petraeae), 91E0 Łęgi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe (Salicetum albo-fragilis, Populetum albae, Alnenion glutinoso-incanae) i olsy źródłiskowe i 91F0 Łęgowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe (Ficario-Ulmetum), osiem gatunków zwierząt: boleń *Aspius aspius*, bóbr europejski *Castor fiber*, koza *Cobitis taenia*, kozioróg dębosz *Cerambyx cerdo*, pachnica dębowa *Osmoderma eremita*, piskorz *Misgurnus fossilis*, wydra *Lutra lutra*, trzepla zielona *Ophiogomphus cecilia* oraz jeden gatunek rośliny – starodub łąkowy *Angelica palustris*. Najpoważniejsze zagrożenie na omawianym obszarze stwarza niewłaściwy reżim hydrologiczny Warty. Dla zachowania większości przedmiotów ochrony konieczne są okresowe zalewy. Wśród pozostałych zagrożeń wymienia się nadmierną presję wędkarską i rekreacyjną w dolinie rzeki oraz rozwój zabudowy rozproszonej. Przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z generowaniem kluczowych zagrożeń dla obszaru i zlokalizowane zostanie na terenach gruntów ornych, poza siedliskami przyrodniczymi oraz siedliskami gatunków stanowiących przedmioty ochrony obszaru, poza obszarem zalewowym rzeki Warty (po stronie zawala) nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 Rogalińska Dolina Warty PLH300012.

Obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017 jest to obszar, którego przedmiotami ochrony (zgodnie z SDF umieszczonym na stronie <http://natura2000.gdos.gov.pl/> data dostępu 7.11.2023 r.), są następujące gatunki ptaków: kania czarna *Milvus migrans*, kania ruda *Milvus milvus*, rybitwa czarna *Chlidonias niger*, dzięcioł średni *Dendrocopos medius*, gęś zbożowa *Anser fabalis*, gęś białoczelna *Anser albifrons*. Zagrożeniami dla przedmiotów ochrony obszaru jest turystyka poza wyznaczonymi szlakami i wchodzenia osób niepowołanych do stref ochronnych, obecność norki amerykańskiej, intensywna zabudowa brzegów jezior i ewentualne zmiany stosunków wodnych. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza wyżej wymienionym obszarem i nie będzie wiązało się z generowaniem kluczowych zagrożeń dla obszaru. Uszczuplenie dostępności potencjalnych żerowisk kań i gęsi, jakim są pola uprawne, nie będzie istotne. Dla dzięcioła średniego i rybitwy czarnej, miejsce realizacji inwestycji nie pełni żadnych kluczowych funkcji. W związku z powyższym nie przewiduje się znacząco negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 Ostoja Rogalińska PLB300017.

Z dostępnych danych wynika, że w sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia nie są planowane żadne wielkopowierzchniowe farmy fotowoltaiczne, z którymi planowane przedsięwzięcie mogłoby generować oddziaływania skumulowane w zakresie elementów przyrodniczych.

Ze względu na obecność siedlisk przyrodniczych stanowiących przedmioty ochrony oraz miejsc występowania chronionych gatunków roślin, określono warunek ograniczający możliwość zabudowy całej działki o nr ewidencyjnym 13/1. Obszar wskazany do realizacji przedsięwzięcia przyjęto zgodnie z danymi zawartymi w raporcie o oś i zaleceniami z inwentaryzacji botanicznej. Dla ochrony drzew i krzewów rosnących w sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia i zapewnienia funkcji przyrodniczych jakie pełnią, określono warunek wykluczający możliwość ich usuwania oraz konieczność ich odpowiedniego zabezpieczenia. Ze względu na ponadprzeciętne walory herpetologiczne i ornitologiczne

terenów bezpośrednio sąsiadujących z miejscem realizacji przedsięwzięcia, oraz możliwością gniazdowania ptaków w miejscu realizacji przedsięwzięcia, określono warunek realizacji prac związanych ze zwiększoną penetracją terenu, zwiększonym ruchem kołowym i generujących hałas, poza okresem ich rozrodu. W odległości 200 m znajduje się zajęte gniazdo bielika. Gatunek ten jest szczególnie wrażliwy na niepokojenie w okresie toków i na wczesnych etapach lęgu, mogące prowadzić do porzucenia stanowiska. W warunkach Wielkopolski toki rozpoczynają się od połowy grudnia, w związku z tym w warunkach określono termin zakończenia prac 15 grudnia. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. Dla ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszym postanowieniu nałożono warunki regularnych kontroli wykopów, i wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki. Zamontowanie paneli na wysokości min. 0,8 m ułatwi wzrost roślinności pod panelami. Aby zmniejszyć oddziaływanie przedsięwzięcia wskutek „zanieczyszczania” światłem nałożono w postanowieniu warunek rezygnacji ze stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dla zmniejszenia oddziaływania na krajobraz określono konieczność zastosowania odpowiedniej kolorystyki ogrodzenia i infrastruktury towarzyszącej. W celu ochrony ptaków lęgowych gniazdujących na ziemi oraz w związku z lokalizacją w pobliżu siedlisk rozrodczych płazów, które mogą wykorzystywać to miejsce jako siedlisko lądowe, nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu zapewnienia lepszych warunków dla owadów, w tym zapyłaczy wskazano konieczność nie stosowania chemicznych środków ochrony roślin oraz środków chwastobójczych. Ze względu na zakres planowanych prac i długi czas ich realizacji, określono konieczność prowadzenia nadzoru przyrodniczego, który powinien obejmować: kontrolę nad realizacją warunków niniejszej decyzji, kontrolę terenu przed rozpoczęciem poszczególnych etapów prac pod kątem występowania gatunków chronionych, identyfikację zagrożeń dla tych gatunków w wyniku realizacji prac oraz podejmowanie na bieżąco działań zapobiegających tym zagrożeniom (np. poprzez modyfikację sposobu prowadzenia prac, dostosowanie terminów prowadzenia prac, stosowanie tymczasowych płotków herpetologicznych itp.).

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na terenie pola uprawnego, niewielką skalę przedsięwzięcia, a także uwzględniając wyniki przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej oraz określone warunki realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą, jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze i gatunki oraz ich

siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, na ich integralność lub powiązanie z innymi obszarami.

Jednocześnie wskazuje się, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Jak wynika z przedstawionych w raporcie informacji, teren na którym realizowana będzie inwestycja nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Ze względu na pozyskiwanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na zmiany klimatu. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry (panele będą związane z gruntem za pomocą systemów mocujących, które uniemożliwią ich przewrócenie), odpowiednie powłoki chroniące ogniwa uniemożliwią ich zniszczenie podczas opadów (w tym gradu i śniegu), instalacje odgromowe zapewnią bezpieczeństwo podczas burzy i wyładowań atmosferycznych, a odpowiednie izolacje oraz wzniesienie paneli ponad powierzchnię gruntu zapewni bezpieczeństwo podczas intensywnych opadów deszczu. Planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym lokalizację elektrowni słonecznej na terenie inwestycyjnym. Dla lokalizacji wskazanych w dokumentacji wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach prawa. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszym decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę do realizacji i opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych

analiz wnioskodawca uznał, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, stwierdzono, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszym postanowieniu warunki realizacji. Biorąc jednak pod uwagę fakt, iż Regionalny Dyrektor w przedmiotowym postępowaniu jest organem wpadkowym, decyzja, czy opisane warianty przedsięwzięcia i ich analiza są wystarczające i spełniają wymóg art. 66 ust. 1 pkt. 5 do 7 ustawy ooś, leży w gestii organu prowadzącego postępowanie główne, tj. Wójta Gminy Zaniemyśl.

Uwzględniając szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ze względu na szczegółowy opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko będącym podstawą jej wydania.

Odnosząc się do art. 81 ust. 1 ustawy, z oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika zasadność wskazania przez Wójta Gminy Zaniemyśl realizacji przedsięwzięcia w wariantcie innym niż proponowany przez wnioskodawcę.

Po przeprowadzeniu analizy i oceny wpływu planowanej inwestycji na środowisko oraz biorąc pod uwagę uzgodnienie właściwych organów stwierdzono, że po zrealizowaniu przez Inwestora warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, realizacja przedmiotowej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami ochrony środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie decyzji.

**Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.**

#### **Pouczenie**

**1. Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.**

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może, na podstawie art. 127a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, od Wójta Gminy Zaniemyśl stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska, w drodze postanowienia, następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, złożony nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:

- 1) wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
- 2) wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku;
- 3) przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustaw

### **Załącznik 1:**

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

### **Otrzymują:**

1. PVE 79 Sp. z o.o.  
ul. Taneczna 18  
02-829 Warszawa
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. aa.

Do wiadomości

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Poznaniu  
ul. Szewska 1  
61-760 Poznań
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska  
ul. J. H. Dąbrowskiego 79  
60-529 Poznań
3. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Wlkp.  
ul. Żwirki i Wigury 1  
63-000 Środa Wlkp.

*Uiszczono opłatę skarbową  
w kwocie 205,00 zł*

### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

#### **„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid: 13/1, obręb Kępa Wielka, gmina Zaniemyśl, powiat średzki, województwo wielkopolskie”.**

*Sporządzono zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2023 poz. 1094 z późn zm.)*

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW i o powierzchni zabudowy do ok. 17,55 ha, na działce o nr ewid. 13/1 w obrębie geodezyjnym Kępa Wielka, gm. Zaniemyśl. Całkowita powierzchnia działki wynosi 22,67 ha. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w szesnastu etapach. W każdym etapie budowana będzie farma o mocy do 1 MW każda, przy czym każda z nich będzie mogła stanowić w zasadzie samodzielną elektrownię i posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną.

W chwili obecnej działka objęta wnioskiem jest użytkowana rolniczo i stanowi grunty rolne. W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew. Teren realizacji przedsięwzięcia zostanie ograniczony wyłącznie do powierzchni upraw rolnych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 300 m w kierunku zachodnim od elektrowni fotowoltaicznej i w takiej samej odległości od najbliższej stacji transformatorowej – źródła hałasu. Ponadto pomiędzy panelami, a zabudową mieszkaniową rośnie las, stanowiący naturalny ekran akustyczny. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach chronionych, tj. na Obszarze Natura 2000 Rogalińska Dolina Warty PLH300012. Fotowoltaika to technologia przetwarzania energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną za pomocą zbudowanych z reguły z krzemu paneli fotowoltaicznych. Farmy fotowoltaiczne stanowiące odnawialne źródła energii są instalacjami bezobsługowymi i nie wymagają częstego serwisowania. Pracę farmy można monitorować elektronicznie. Konieczne przeglądy, serwisowanie i ewentualnie wymiana uszkodzonych elementów wymagają rocznie zaledwie kilku wizyt firmy serwisującej. Realizacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów i innej formy przekształcania terenu. Wykonania fundamentu może wymagać jedynie stacja transformatorowa, a niezbędne okablowanie farmy może wymagać wykonania płytkich wykopów. W okresie eksploatacji jedyną formą ingerencji w teren jest koszenie trawy, która zbyt wysoka, może obniżać efektywność farmy. Podobny, negatywny wpływ na uzysk energii mogą mieć zabrudzenia i zaśnieżenie paneli, dlatego wskazane jest też okresowe mycie i odśnieżanie paneli. W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych i bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego, przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych oraz montaż infrastruktury telekomunikacyjnej, umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.



Ponieważ działka posiada dostęp do drogi publicznej, na potrzeby planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną tylko drogi techniczne, które umożliwią transport elementów i później obsługę elektrowni.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: paneli fotowoltaicznych, dróg wewnętrznych, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłączy elektroenergetycznych, transformatorów, inwerterów oraz innych niezbędnych elementów infrastruktury, związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażone zostaną one w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić 100 % zawartości oleju. Ponadto transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności.

Dodatkowe urządzenia farmy stanowić będą elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery) oraz elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Instalacja farmy fotowoltaicznej nie wymaga budowy fundamentów. Panele fotowoltaiczne będą mocowane na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych. Profile będą osadzone w gruncie za pomocą kafara. Poszczególne panele pokryte warstwą antyrefleksyjną będą łączone kablami i przewodami do zastosowań fotowoltaicznych, które są odporne na działanie wysokich i niskich temperatur, promieni UV oraz wilgoci. Kable zostaną odpowiednio zaizolowane. Kilkanaście paneli połączonych przewodami tworzyć będzie sekcje.

Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia za pomocą przewodów biegnących w korytarzach, połączonych z metalową konstrukcją nośną. Falowniki (inwertery) będą połączone ze stacją transformatorową/rozdzielnicą, wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Panele nie będą wyposażone w systemy chłodzenia, które byłyby głównymi generatorami hałasu z instalacji. Inwestor zakłada sprawność urządzenia na poziomie fabrycznym, bez zwiększania sprawności z wymuszonym obiegiem powietrza. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego. W trakcie budowy wykorzystywany będzie następujący sprzęt: koparka, ładowarka, spychacz, kafar, dźwig, płyty wibracyjne oraz wózki widłowe. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi. Elementy będą dostarczane do granic nieruchomości, przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów. Montaż paneli na stołach montażowych oraz łączenie paneli z inwerterami wykonywane będą przez wyspecjalizowanych fachowców. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie planuje się czynności uzupełnienia paliwa na terenie budowy. W przypadku, gdyby zaszła taka potrzeba, czynność dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem wchłaniającym substancje ropopochodne.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej trwać będzie około miesiąca. Prace montażowe wykonywane będą poza porą nocną i poza sezonem lęgowym ptaków. Ekipa budowlana korzystać będzie z kontenerów sanitarnych ze szczelnymi zbiornikami na ścieki socjalno-bytowe, serwisowane przez uprawnione podmioty. Wytwarzane w trakcie budowy odpady

komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy przez wykonawcę. Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z niezorganizowaną emisją substancji i energii do środowiska, w związku z pracami montażowymi i budowlanymi oraz obsługą transportową przedsięwzięcia. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i nie pozostawiający trwałych śladów w środowisku. Zasięg ich będzie ograniczony i nie będzie decydował trwale o stanie środowiska w rejonie lokalizacji inwestycji. Eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie głównie z pewnym niewielkim oddziaływaniem infrastruktury elektroenergetycznej farmy, tj. stacji transformatorowej i okablowania.

Sporz: H. Jaskólska