

Projekt

projekt uchwały sprawdzono pod względem prawnym

**UCHWAŁA NR LXIV
RADY GMINY ZANIEMYŚL**

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Zaniemyśl

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13i ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Zaniemyśl uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Zaniemyśl.

§ 2. Plan ogólny gminy Zaniemyśl sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy Zaniemyśl.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gmina Zaniemyśl.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Jerzy Grześkowiak
(dokument podpisany elektronicznie)**

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LXIV Rady Gminy Zaniemyśl

z dnia 25 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zaniemyśl

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zaniemyśl wynika z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.). Zgodnie ze zmianą przepisów, studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. W miejsce studiów ustawa wprowadza nowy akt planowania przestrzennego jakim jest plan ogólny. Przystąpienie do sporządzenia planu ogólnego gminy Zaniemyśl następuje dla obszaru całej gminy, zgodnie z art. 13a ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na obszarze gminy Zaniemyśl nie występują tereny zamknięte inne niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu. Zgodnie ze zmianą ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy będzie uwzględniany przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustalaniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i warunków zabudowy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Zaniemyśl.

Wójt Gminy

Justyna Dąbrowska

sporządził: M. Baraniak