

UZASADNIENIE

ODSTĄPIENIA OD PRZEPROWADZENIA STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ŁĘKNIE, W REJONIE ULICY MAGAZYNOWEJ, OBRĘB GEODEZYJNY ŁĘKNO, GMINA ZANIEMYŚL STANOWIĄCEGO CZĘŚCIOWĄ ZMIANĘ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ W MIEJSCOWOŚCI ZANIEMYŚL – ŁĘKNO

Zmiana uchwały Nr XXXV/212/98 Rady Gminy Zaniemyśl z 27.02.1998 r. - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru aktywizacji gospodarczej w miejscowości Zaniemyśl – Łękno - (opublikowana dn 31.03.1998r. w Dz. Urz. Woj. Pozn., Nr 5, poz. 59). zmienionej uchwałą Nr IX/75/2003 Rady Gminy Zaniemyśl z 27.10.2003 r. - zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru aktywizacji gospodarczej w miejscowości Zaniemyśl – Łękno - (opublikowaną dn 11.12.2003 r. w Dz. Urz. Woj. Wlkp., Nr 191, poz. 3550).

OPRACOWANIE:

MGR INŻ. ARCH. DOROTA FRYNDT HAŁABURDZIN
(uprawnienia urbanistyczne nr 1608)

MGR INŻ. ARCH. S.A.R.P. PAWEŁ HAŁABURDZIN
(uprawnienia z mocy art. 5. pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

UZASADNIENIE

odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Łęknie, w rejonie ulicy magazynowej, obręb geodezyjny Łękno, gmina Zaniemyśl

Aktualnie na obszarze objętym zmianą obowiązuje mpzp obszaru aktywizacji gospodarczej w miejscowości Zaniemyśl - Łękno przyjęty uchwałą Nr XXXV/212/98 Rady Gminy Zaniemyśl z 27.02.1998 r. zmieniony uchwałą Nr IX/75/2003 Rady Gminy Zaniemyśl z 27.10.2003 r. Projekt aktualnie procedowanego planu miejscowego stanowi niewielką modyfikację ustaleń obowiązującego planu.

Teren objęty opracowaniem jest w obowiązującym planie miejscowym przeznaczony pod teren oświaty (1UO), usług sportu (1US, 2US, 3US), teren ciągów pieszych (KXX), ciągów pieszo jezdnych (KX), teren parkingów (1KP), drogę wewnętrzną dojazdową (D1/2), teren zieleni publicznej u usług sportu (ZP/US). Przedmiotowa uchwała o przystąpieniu do planu miejscowego została podjęta w celu ujednoczenia i aktualizacji ustaleń planu miejscowego o planowane inwestycje gminne z zakresu funkcji usług oświaty, wychowania i sportu oraz aktualizacji zasad obsługi komunikacyjnej.

Zapisy planu będą dostosowane do obowiązujących przepisów prawa, i będą spójne z kierunkami polityki przestrzennej określonej w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Zaniemyśl Nr XXXIX/253/2021 z dnia 29 listopada 2021 r., z późniejszymi zmianami.

Ze względu na położenie, ograniczenie zakresu dopuszczonych inwestycji jedynie do inwestycji wiodącej z zakresu publicznych usług oświaty, wychowania i sportu (rezygnacja z wyznaczonego terenu parkingów) nie przewiduje się negatywnych zmian w oddziaływaniu na środowisko. Z uwagi na powyższe nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych, transgranicznych ani wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska. Przewidywane oddziaływanie funkcji wprowadzonych na tym terenie zamknie się w granicach obszaru opracowania i nie będzie oddziaływać na tereny sąsiednie.

Na obszarze objętym przedmiotowa uchwałą nie przewiduje się wprowadzenia ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz nie przewiduje się że realizacja ustaleń dokumentu może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Nie przewiduje się również wystawienia oddziaływań na środowisko w związku z czym nie zachodzi potrzeba określenia:

- a) prawdopodobieństwa wystąpienia, czasu trwania, zasięgu, częstotliwości i odwracalności oddziaływań,
- b) prawdopodobieństwa wystąpienia, oddziaływań skumulowanych i transgranicznych,
- c) prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska oraz cech obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko.

Obszar objęty zmianą jest położony na terenie urbanizowanym, nie posiadającym istotnych wartości dla dziedzictwa kulturowego, leżącym poza granicami obszarów objętych formami ochrony przyrody.

SPIS TREŚCI

1. Wiadomości ogólne

1.1 Wstęp

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

1.3 Materiały wejściowe

1.4 Metodyka opracowania

1.5. Uwarunkowania, które bierze się pod uwagę

2. Charakter działań przewidzianych w dokumencie, o którym mowa w art. 46, czyli w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

3. Rodzaj i skala oddziaływania na środowisko

4. Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko

1. WIADOMOŚCI OGÓLNE

1.1 Wstęp

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą” projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (art. 46 ust. 1).

W przypadku, gdy realizacja postanowień miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko można odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (art. 48 ust. 1).

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymaga uzasadnienia (art. 48 ust. 3).

Przedstawione uzasadnienie jest integralną częścią tej procedury, jej zakres merytoryczny określony został w art. 49 ww. ustawy.

Opracowanie takie pozwala na zidentyfikowanie ewentualnych zagrożeń oraz na ocenę iż realizacja postanowień „dokumentu” nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Analiza ustaleń dokumentów planistycznych na etapie ich powstawania jest w pełni zgodna z zasadą eliminacji zagrożeń u źródła, co przynosi pozytywne efekty społeczne, gospodarcze, ekonomiczne, a przede wszystkim środowiskowe.

1.2 Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsze uzasadnienie sporządza się na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Łęknie, w rejonie ulicy magazynowej, obręb geodezyjny Łękno, gmina Zaniemyśl którego granice określiła uchwała Nr XLI/279/2022 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 lutego 2022 r. stanowiącego częścią zmianę ustaleń obowiązującego mpzp przyjętego uchwałą Nr XXXV/212/98 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 27 lutego 1998 r.

Obszar opracowania leży w południowej zabudowanej części obrębu Łękno graniczącej z zainwestowanymi terenami obrębu Zaniemyśl .

Powierzchnia objęta obowiązującym planem miejscowym podlegająca zmianom wynosi około 8,6 ha.

Powierzchnia objęta obowiązującym planem miejscowym, nie ulegająca zmianie, położona poza granicami opracowania, wynosi około 36,8 ha.

Obszar Łękna jest dość dobrze wyposażony w infrastrukturę techniczną. W rejonie zmiany planu ulice przebiegające przez zainwestowane tereny są w pełni uzbrojone w sieci: wodną, kanalizacyjną, gazową i elektroenergetyczną.

1.3 Materiały wejściowe

Uzasadnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko opracowano, przy wykorzystaniu informacji zawartych w takich dokumentach jak:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Zaniemyśl Nr XXXIX/253/2021 z dnia 29 listopada 2021 r., z późniejszymi zmianami.
- Prognoza oddziaływania na środowisko dla potrzeb zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl - Tomasz Kuźniar - 2021 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru aktywizacji gospodarczej w miejscowości Zaniemyśl - Łękno uchwalony uchwałą XXXV/212/98 Rady Gminy

Zaniemyśl z 27.02.1998 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Pozn., z dnia 31.03.1998 r., Nr 5, poz. 59;

- Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru aktywizacji gospodarczej w miejscowości Zaniemyśl - Łękno uchwalona uchwałą IX/75/2003 Rady Gminy Zaniemyśl z 27.10.2003 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 11 grudnia 2003 r., nr 191, poz. 3550;
- Uchwała Nr XLI/279/2022 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Łęknie, w rejonie ulicy magazynowej, obręb geodezyjny Łękno, gmina Zaniemyśl.

1.4 Metodyka opracowania

Szkielet metodyki prognozy narzucony jest przez ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Prowadzona analiza opiera się na założeniu, że ustalenia projektu zmiany planu zostaną w pełni zrealizowane. Oznacza to z jednej strony maksymalizację negatywnych oddziaływań powstałych wskutek realizacji planu, a z drugiej realizację wszystkich zasad zapewniających utrzymanie dobrego stanu środowiska oraz ochronę przyrody. Analiza presji na poszczególne elementy środowiska jest zasadniczym etapem prognozy i wymaga rzetelnej oceny możliwości wystąpienia danych skutków środowiskowych. Specyfika zmiany planu polega na niewielkiej ingerencji w stan zagospodarowania oraz ustalone już przesądzenia przestrzenne w stosunku do obowiązującego dokumentu. Obszar obowiązującego miejscowego planu jest również w znacznej części zainwestowany.

1.5 Uwarunkowania, które bierze się pod uwagę.

Stosownie do zapisu art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, rozważając możliwość odstąpienia od procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Łęknie, w rejonie ulicy magazynowej, obręb geodezyjny Łękno, gmina Zaniemyśl, wzięto pod uwagę następujące uwarunkowania:

2. CHARAKTER DZIAŁAŃ PRZEWIDZIANYCH W DOKUMENCIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 46, CZYLI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPDOAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

2.1. Stopień, w jakim dokument ustala ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, w odniesieniu do usytuowania, rodzaju i skali tych przedsięwzięć:

Jako punkt wyjścia przyjęto obecny stan oraz sposób funkcjonowania całego środowiska przyrodniczego. Pod uwagę został wzięty charakter istniejącego zagospodarowania, ewentualny stopień dewastacji przestrzeni oraz istniejące przesądzenia dotyczące zarówno funkcji opisywanych terenów jaki i ich szerokiego otoczenia.

Obszar miejscowości Łękno objęty przewidziany do zmiany planu miejscowego leży w obrębie płaskich mało zróżnicowanych wysokościowo terenów położnych na północ od Rynny Jezior Kórnicko – Zaniemyskich

a) Budowa geologiczna

Teren pod względem geologiczno – strukturalnym położny jest na północno wschodnim krańcu rozległej strefy monoklinalnej, zwanej Monikliną Przedsudecka, zbudowanej z utworów permu – mezozoiku rozciągającej się pomiędzy blokiem Sudeckim a Niecką Szczecińsko Łódzko Miechowską. Jest to rozległa wychodnia utworów triasu i jury.

Omawiany obszar zlokalizowany jest w centrum wąskiej synkliny tworzonej przez sfałdowane skały karbonu dolnego, zwanego Synklinorium Poznańskim. Najgłębsze rozpoznane w podłożu utwory należą do sfałdowanych skał jury górnej jako pokrywy mezozoicznej Platformy Waryscyjskiej. Są one pokryte zmiennej grubości płaszczem utworów trzeciorzędowych i czwartorzędowych. Na osadach jury zalega oligocen (piaski ilaste, ility) na nim kompleks osadów miocenu (piaski i żwiry) wyżej zalega powłoka iłów plioceńskich, które izolują czwartorzęd o miąższości dochodzącej do kilkudziesięciu metrów. Występują tu gliny zwałowe zlodowaceń środkowopolskich i północnopolskich. Pod glinami zwałowymi zalega warstwa piaszczysto – żwirowa utworów wodnolodowcowych i rzecznych.

Teren zlokalizowany jest na południowym skraju obszaru młodo glacialnego powstałego w okresie najmłodszego zlodowacenia bałtyckiego. Cechą charakterystyczną regionu są powierzchnie wysoczyzn morenowych płaskich i falistych, zbudowanych z glin zwałowych. Wysoczyzny, które są efektem działalności akumulacyjnej łądolodu fazy leszczyńskiej, poprzecinane są systemem rynien ukształtowanych przez wody poglacialne wypływające z bram lodowcowych czoła łądolodu fazy poznańskiej. Zbocza rynien zbudowane są z glin, piasków i żwirów, natomiast dna z mułów próchnicznych i torfów. Dużymi formami tego typu są Rynna Kórnicka oraz dolina Warty. Krawędź doliny Warty znajduje się w odległości 5,9 km od terenu objętego planem. Sama dolina Warty wyścielona jest piaskami i żwirami, a sporadycznie glinami i iłami. Natomiast Rynna Jezior Kórnicko – Zaniemyskich zbudowana z piaszkowych utworów akumulacji rzecznej o średniej przepuszczalności graniczy z teren objętym zmianą od strony zachodniej.

W miarę cofania łądolodu działalność erozyjna tych wód była zastępowana przez akumulację co prowadziło z kolei do zasypania i wyrównania dolin. Ostateczne uformowanie podstawowych elementów rzeźby dokonało się we wczesnym holocenie w wyniku działalności płynących tu rzek.

b) Gleby

Gmina Zaniemyśl charakteryzuje się występowaniem średnio urodzajnych gleb. Według waloryzacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej gmina zajmuje 39 miejsce w byłym województwie poznańskim ze wskaźnikiem jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej – 65,6 punktów (przy średniej dla byłego województwa poznańskiego 67,6 punktów i ogólnopolskiej 65,3 punkty). W gminie dominują gleby kompleksu 5 żytniego dobrego, które zajmują 12,2% powierzchni gruntów ornych. Gleby dobrych kompleksów: 2 pszennego dobrego oraz 4 żytniego bardzo dobrego zajmują 20% ogólnej powierzchni gruntów ornych. Najsłabsze gleby kompleksów 6, 7 i 9 obejmują około 22% powierzchni gminy.

W granicach obszaru objętego zmianą mpzp występują w większości grunty sklasyfikowane jako zainwestowane grunty mieszkaniowe [B], zainwestowane tereny rekreacyjno – wypoczynkowe zabudowane [Bz], tereny rolnicze [RVI] oraz grunty drogowe [dr].

Obszar objęty zmianą planu obejmuje należące do gminy tereny zainwestowane częściowo zabudowane istniejącym budynkiem przedszkola, szkoły, hali sportowo widowiskowej i boiskami sportowymi.

c) Wody powierzchniowe i podziemne

Na obszarze objętym zmianą planu miejscowego brak jest cieków i zbiorników wodnych. Główną warstwę wodonośną stanowią utwory piaszczyste i żwirowe. Analiza mapy hydrograficznej pozwala stwierdzić, że pierwszy poziom wód podziemnych zalega na głębokości od 2 do 5 m p.p.t., co jest bezpośrednio związane z charakterem rzeźby.

d) Klimat

Analizowany obszar leży w Dzielnicy Środkowej (VII) według podziału rolniczo klimatycznego Polski R. Gumińskiego. Teren charakteryzuje się minimalnymi opadami w skali kraju tj. poniżej 550 mm rocznie. Występuje tu 100-110 dni z przymrozkami, 50-80 dni z pokrywą śnieżną. Okres wegetacji trwa 210-220 dni. Średnia temperatura roczna powietrza wynosi ok. 8^oC. Dominuje strefa wiatrów z sektora zachodniego. Brak naturalnych przeszkód oraz otwarcie w kierunku wiatrów sprzyja dobremu przewietrzaniu terenu opracowania.

e) Roślinność

Obszar objęty opracowaniem położony jest południowej zabudowanej części miejscowości Łękno, stanowi teren płaski, nieporośnięty roślinnością, i w stanie obecnym użytkowany jest pod funkcje związane z oświatą i sportem. Od południa teren graniczy z obszarem lasu porośniętego sosną. Od zachodu teren graniczy z obszarem parku porośniętego w przeważającej mierze drzewami liściastymi. Obszar objęty opracowaniem położony jest w Prowincji niżowo – wyżynnej środkowo europejskiej, w dziale bałtyckim. W jego granicach występuje znaczna ilość gatunków roślin typowych dla Europy Zachodniej (atlantyckich), jednak ku wschodowi ich ilość wyraźnie się zmniejsza. Charakterystycznymi drzewami są: głóg dwuszyjny, klon polny, buk zwyczajny, dąb bezszypułkowy oraz jawor.

f) Świat zwierzęcy

Obszar objęty opracowaniem zaliczony jest do obszaru bytowania dzikiej zwierzyny charakterystycznej dla Niżu Środkowoeuropejskiego, obok której występują typowe zwierzęta domowe i udomowione. Charakterystyczne są gatunki takie jak: jeź zachodni, drop, jaszczurka zielona oraz potrzuszcz, które w Polsce mają granice swojego występowania. Najbliższe ostoje dzikiej zwierzyny mogą mieć swoje ograniczone miejsce w graniczącym z terenem objętym zmianą planu lesie i parku.

g) Walory krajobrazowe

Analizowany fragment miasta nie wyróżnia się wyjątkowymi walorami krajobrazowymi i historycznymi.

h) Obszary chronione

Obszar procedowanej zmiany planu znajduje się poza systemem obszarów chronionych. Teren od OSS Natura 2000 Ostoja Rogalińska objętego Dyrektywą Ptasią – PLB300017 jest położony w odległości ok 4,1 km a od objętego Dyrektywą Siedliskową PLH300012 SOO Natura 2000 Rogalińska Dolina Warty jest położony w odległości ok 4,2 km.

W sąsiedztwie przedmiotowego terenu znajduje się Obszar Ochrony Rynny Jezior Zaniemyskich graniczący z terenem od strony zachodniej.

i) Wnioski do zmiany planu

Teren objęty opracowaniem jest w obowiązującym planie miejscowym przeznaczony pod teren oświaty (1UO), usług sportu (1US, 2US, 3US), teren ciągów pieszych (KXX), ciągów pieszo jezdnych (KX), teren parkingów (1KP), drogę wewnętrzną dojazdową (D1/2), teren zieleni publicznej u usług sportu (ZP/US). Przedmiotowa uchwała o przystąpieniu do planu miejscowego została podjęta w celu ujednoczenia i aktualizacji ustaleń planu miejscowego o planowane inwestycje gminne z zakresu funkcji usług oświaty, wychowania i sportu oraz aktualizacji zasad obsługi komunikacyjnej.

W ramach dostosowania do obowiązujących definicji przewiduje się zmianę nazwy obecnego terenu oświaty na tereny edukacji, nazwy obecnych terenów usług sportu na tereny usług sportu i rekreacji, likwidację wyznaczonego terenu parkingów, korektę linii rozgraniczających układ drogowy oznaczony na rysunku planu do przebiegu istniejących na terenie dróg.

2.2. Powiązania z działaniami przewidzianymi w innych dokumentach, a w szczególności:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Zaniemyśl Nr XXXIX/253/2021 z dnia 29 listopada 2021 r., z późniejszymi zmianami.
- Prognoza oddziaływania na środowisko dla potrzeb zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl - Tomasz Kuźniar - 2021 r.;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru aktywizacji gospodarczej w miejscowości Zaniemyśl - Łękno uchwalony uchwałą XXXV/212/98 Rady Gminy Zaniemyśl z 27.02.1998 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Pozn., z dnia 31.03.1998 r., Nr 5, poz. 59;
- Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru aktywizacji gospodarczej w miejscowości Zaniemyśl - Łękno uchwalona uchwałą IX/75/2003 Rady Gminy Zaniemyśl z 27.10.2003 r., opublikowany w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 11 grudnia 2003 r., nr 191, poz. 3550;

2.3. Przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju, oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska oraz powiązania z problemami dotyczącymi ochrony środowiska:

Realizacja zmiany ustaleń planu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko naturalne.

3. RODZAJ I SKALA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI:

3.1. Prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań.

Wprowadzona zmiana planu nie ustala warunków dla późniejszych realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3.2. prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych.

Zaproponowane w projekcie zmiany miejscowego planu rozwiązania nie wywołają oddziaływania o zasięgu transgranicznym. Decydują o tym niewielka skala zmian, ich charakter oraz odległość obszaru analizy od granic państwa. Dokument zmiany planu obejmuje swym zakresem obszar niewielkiej części wsi Łękno i jest jedynie modyfikacją ustaleń obowiązującego planu w zakresie ujednoczenia i aktualizacji ustaleń planu miejscowego o planowane inwestycje gminne z zakresu funkcji usług oświaty, wychowania i sportu oraz aktualizacji zasad obsługi komunikacyjnej. Biorąc pod uwagę proponowaną zmianę ustaleń planu oraz ograniczony zasięg obszaru planu, przewiduje się, że sposób odprowadzenia wód opadowych na tereny zabudowy nie pociągnie za sobą transgranicznego oddziaływania na środowisko.

3.3. Prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

Realizacja inwestycji gminnych z zakresu funkcji usług oświaty, wychowania i sportu oraz aktualizacja zasad obsługi komunikacyjnej w granicach objętych planem nie spowoduje wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska

4. CECHY OBSZARU OBJĘTEGO ODDZIAŁYWANIEM NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI:

4.1. Obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, wrażliwe na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu oraz formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym

W obszarze planu, w którym dokonuje się zmiany ustaleń w zakresie ujednoczenia i aktualizacji ustaleń planu miejscowego o planowane inwestycje gminne z zakresu funkcji usług oświaty, wychowania i sportu oraz aktualizacji zasad obsługi komunikacyjnej, nie występują obszary o szczególnych właściwościach naturalnych lub posiadające znaczenie dla dziedzictwa kulturowego, a także, co wykazano w pkt 2.1, obszar planu znajduje się w znacznym oddaleniu od wszelkich form przyrody podlegających ochronie. Skala zmian zagospodarowania i położenie analizowanego terenu powoduje, że nie powstaną oddziaływania ingerujące w chronione siedliska, czy wpływające na populacje zwierząt.

Biorąc powyższe pod uwagę, nie prognozuje się zaistnienia przekształceń stanu elementów środowiska. W oparciu o art. 48 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) podano do publicznej wiadomości informację w prasie, na tablicy ogłoszeń, Urzędu Miejskiego, na BIP i w sposób zwyczajowo przyjęty) o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko opracowywanego projektu „miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Łęknie, w rejonie ulicy magazynowej, obręb geodezyjny Łękno, gmina Zaniemyśl” .