

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1.	Zaniemyśl	520/3 (część)	PO1D/00017542/5	944 m ²	Brak MPZP dla działki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/253/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 listopada 2021 r. działka położona jest na terenie z wiodącą funkcją mieszkalną (symbol M) i terenie zieleni izolacyjnej (ZI). Działka była użytkowana oraz oddawana jest w najem pod ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 254,88 zł netto, plus podatek VAT 23%	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

Okres najmu

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wysokość opłat z tytułu umowy najmu

Oprócz czynszu na najemcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku od nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 07.11.2024 r. do dnia 27.11.2024 r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Grzegorz Grała

Wywieszono dnia _____

Zdjęto dnia _____