

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1.	Śnieciska	1/1	PO1D/00017368/1	0,9696 w tym: RIVa – 0,6306, RV – 0,2217, RVI – 0,1173	Brak MPZP dla działki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/253/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 listopada 2021 r. działka położona jest terenie gruntów ornych o mniejszej przydatności rolniczej. Działka była użytkowana oraz oddawana jest w dzierżawę jako grunt orny.	Czynsz roczny wynosi równowartość 5,02 q średniej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, ogłaszanej komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 31 października każdego roku.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.
2.	Śnieciska	1/2	PO1D/00017368/1	0,9689 w tym: RIVa – 0,1991, RV – 0,3590, RVI – 0,4108	Brak MPZP dla działki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy	Czynsz roczny wynosi równowartość 3,86 q średniej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, ogłaszanej	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem

					Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/253/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 listopada 2021 r. działka położona jest terenie gruntów ornych o mniejszej przydatności rolniczej. Działka była użytkowana oraz oddawana jest w dzierżawę jako grunt orny.	komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynnysz dzierżawny płatny w terminie do 31 października każdego roku.	żadnego zobowiązania.
--	--	--	--	--	--	--	-----------------------

#### **Okres dzierżawy**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

#### **Wysokość opłat z tytułu umowy dzierżawy**

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku rolnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1176), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 07.11.2024 r. do dnia 27.11.2024 r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**Wójt Gminy Zaniemyśl**  
**/-/ Grzegorz Gala**

Wywieszono dnia \_\_\_\_\_

Zdjęto dnia \_\_\_\_\_