

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1.	Kępa Wielka	308/1 (część)	PO1D/00017338/2	1,1885 w tym: łV – 0,8027, RV – 0,3858.	Brak MPZP dla działki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/253/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 listopada 2021 r. działka położona jest na terenie łąk i pastwisk (symbol Ł), gruntów ornych o mniejszej przydatności rolniczej a także lasów ochronnych (symbol LS). Działka była użytkowana oraz jest oddawana w dzierżawę jako grunt orny i łąka.	Czynsz roczny wynosi równowartość 4,35 q średniej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, ogłaszanej komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 31 października każdego roku.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

Okres dzierżawy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Wysokość opłat z tytułu umowy dzierżawy

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku rolnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1176), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 07.11.2024 r. do dnia 27.11.2024 r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Grzegorz Grala

Wywieszono dnia _____

Zdjęto dnia _____